



Kunning um trygdarveiting til tín, sum hevur keypt fastogn á tvingsilssølu

“Hin lítla trygðin”

Tú gjørdist hægstbjóðandi á tvingsilssøluni, og áðrenn rættarfundurin endar, skalt tú veita fútarættinum trygd fyri tær útreiðslur, sum skulu til fyri at halda ein nýggjan tvingsilssølufund. Upphæddin kann vera skiftandi, men er í minsta lagi 5.000 kr. Goldið verður í reiðum peningi.

Samlaða trygdarveitingin og gjaldfreistin

Umframt “hina lítlu trygdina” skal tú eisini veita trygd fyri hesum:

- Eftirstøðum og ábyrgdum, ið veð- og úttøkuhavar kunnu krevja at fáa goldið
- Upphæddum, sum skulu gjaldast afturat boðsupphæddini (mestaupphæddin)

Fútarætturin kunnger, hvussu stór samlaða trygðin er, tá hægsta boðið er komið. Gjaldfreistin fyri samlaðu trygdarveitingina er 7 dagar og verður roknað soleiðis:

- Antin sjeý dagar frá tvingsilssøluni, um eingin nýggj tvingsilssøla verður hildin
- Ella sjeý dagar frá nýggju tvingsilssøluni, um nýggj tvingsilssøla verður hildin
- Ella sjeý dagar frá afturtøkuni, um nýggja tvingsilssølan verður tikin aftur

Verður freistin ikki hildin, kann henda, at tvingsilssølan verður tikin upp aftur, og at ognarrætturin fer til næsthægstbjóðandi. Í slíkum førum kann verða kravt, at tú skalt gjalda munin millum bæði boðini.

Trygdarveitingarhættir

Tað er fútarætturin, sum avger, hvussu trygðin skal veitast. Til ber at fáa advokat at svara skrivligt fyri trygdini ella at nýta eina ótíðaravmarkaða bankatrygd við teirri treyt, at fútarætturin avger, nær hon verður loyst. Reiðupeningur ella bankaflyting á 9181 – 0001850077 verða eisini góðtikin uttan mun til støddina á upphæddini.

Gev gætur, at fútarætturin hevur trygdarveitingina í varðveitslu, inntil rættindahavar eru goldnir.

Velur tú at veita trygdina í reiðum peningi, merkir tað, at upphæddin skal rindast **tvær ferðir**: sum trygd til fútarættin og sum veruliga gjaldið til rættindahavarnar. Tað kann tískil vera ein fyrimunur at veita trygdina á ein av hinum hættunum omanfyri, um tú ikki hevur nøktandi tøkupening.

Ber til at sleppa undan trygdarveitingini?

Hetta ber einans til, um tú letur fútarættinum frumritini av **øllum** samtykkisváttaðum, áðrenn freistin er úti. Ein blanding av báðum, t.e. trygdarveiting saman við einstøkum samtykkisváttaðum, verður ikki góðtikin.

Ein **samtykkisváttað** er ein váttað frá einum rættindahava, ið hevur fingið pening, um at gjaldingin er farin fram, og at uppboðsskeyti kann útflyggjast.

Ikki fyrr enn tú ert góðkend/ur til at taka við skuldini ella hevur afturgoldið lánið, kanst tú vænta at fáa samtykkisváttað frá kredittfelagi. Ofta tekur hetta longri enn eina viku, og ber tí sjáldan til at náa innan 7 daga freistina.