



## Skifteformer

Når en ejendom, der tilhører en afdød person, skal videreoverdrages, skal skifteretsattesten anmeldes efter nedenstående skema.

### Oversigt over skifteformer

Tinglyses som Skifteform	Adkomst for efterlevende ægtefælle	Adkomst for én eller flere arvinger	Led i videreoverdragelse til "ikke-arving"
<b>Uskiftet bo</b>	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle"	Ikke mulig	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle", inden skøde til "ikke-arving" kan tinglyses
<b>Privat skifte</b>	Der skal tinglyses skøde	Der skal tinglyses skøde	Adkomst til boet er registreret, og der kan anmeldes skøde
<b>Forenklet privat skifte med efterlevende ægtefælle som eneste arving</b>	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle"	Ikke mulig	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle", inden skøde til "ikke-arving" kan tinglyses
<b>Udlæg til efterlevende ægtefælle/ Boudlæg</b>	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle", hvis udlægsmottager er efterlevende ægtefælle	Der skal tinglyses skøde hvis boudlægsmottager er arving	Der skal tinglyses "Skifteretsattest Ægtefælle", inden skøde til "ikke-arving" kan tinglyses